

INWESTYCJA: **UTWORZENIE MIEJSKIEGO PUNKTU ZBIÓRKI
ELEKTROODPADÓW W STRZELCACH OPOLSKICH**

FAZA: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

INWESTOR : **GMINA STRZELCE OPOLSKIE**
ADRES : **PL. MYŚLIWCA 1, STRZELCE OPOLSKIE 47-100**

OBIEKT: **MAŁA ARCHITEKTURA - URZĄDZENIE ZBIÓRKI
ELEKTROODPADÓW**

ADRES BUDOWY: **STRZELCE OPOLSKIE, PLAC TARGOWY**
47-100 STRZELCE OPOLSKIE, GM. STRZELCE OPOLSKIE
obręb: STRZELCE OPOLSKIE 0082
jednostka ewid.: STRZELCE OPOLSKIE – MIASTO 161105_4,
działka nr: 2026/66

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Helena Burczek
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
11/OPOKK/2016

STRZELCE OPOLSKIE, 19 wrzesień 2018

SPIS TREŚCI

A. CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

| | |
|--|---|
| 1. Podstawa opracowania | 1 |
| 2. Lokalizacja i opis sytuacji | 1 |
| 3. Przedmiot inwestycji | 1 |
| 4. Istniejący stan zagospodarowania terenu | 1 |
| 5. Układ komunikacyjny | 1 |
| 6. Projektowane elementy zagospodarowania terenu | 1 |
| 7. Dane o formach ochrony zabytków i przyrody | 2 |
| 8. Warunki geologiczno – górnicze | 3 |

B. ZAŁĄCZNIKI

| | |
|--|---|
| Załącznik nr 1: Oświadczenie projektanta | 4 |
| Załącznik nr 2: Zaświadczenie o przynależności Projektanta do Izby Architektów | 5 |
| Załącznik nr 3: Dokument stwierdzający uprawnienia Projektanta | 6 |

C. RYSUNKI

| | | |
|-------------------------------|--------------|---|
| ab_01 Lokalizacja | skala 1: 500 | 7 |
| ab_02 Zagospodarowanie terenu | skala 1:100 | 8 |

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora,
- Ustalenia ustne z Inwestorem,
- Uchwała Nr IV/20/07 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 31 stycznia 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Rybaczówki .

2. LOKALIZACJA I OPIS SYTUACJI

- Zagospodarowanie terenu w skali 1:500 zostało opracowane na podstawie mapy zasadniczej.
- Działka o numerze 2026/66 położona jest przy placu targowym w okolicy centrum miasta Strzelec Opolskich. Obszar objęty opracowaniem jest płaski wykończony betonową kostką brukową. Zlokalizowany przy skrzyżowaniu pieszych ciągów komunikacyjnych łączących targowisko z centrum miasta. W sąsiedztwie planowanej inwestycji zlokalizowana jest stacja transformatorowa oraz obiekty usługowe o funkcji handlowej. Działka wchodząca w skład opracowania jest w posiadaniu Gminy Strzelce Opolskie.
- Działka oznaczona numerem ewidencyjnym gruntu: 2026/66 znajdują się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: **KDI-2** – tereny dróg publicznych. Podstawowe przeznaczenie terenu – *ulica lokalna*, *Dopuszcza się lokalizowanie elementów małej architektury*, po uzyskaniu zgody zarządcy drogi.
- Projektowana lokalizacja urządzenia do selektywnej zbiórki elektroodpadów ma sprzyjać w kształtowaniu świadomości społecznej o konieczności segregowania odpadów już na poziomie jednostkowym. Argumentem lokalizacja urządzenia przy placu targowym jest duży przepływ ludności a w szczególności w dni targowe.
- Przedmiot inwestycji jest zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest montaż urządzenia miejskiego punktu zbiórki elektroodpadów. Urządzenie to jest kwalifikowane jako obiekt małej architektury. Lokalizacja inwestycji położona jest na terenie działki ewidencyjnej o nr 2026/66 na Placu Targowym w Strzelcach Opolskich.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest położona jest w centrum Osiedla Piastów Śląskich miasta Strzelec Opolskich. W sąsiedztwie terenu zlokalizowane są: plac zabaw, przedszkole, żłobek, ciąg komunikacji pieszej. W dalszej odległości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zieleń urządzona jak drzewa oraz trawniki. W obrębie terenu objętego zakresem opracowania zgodnie z mapą zasadniczą znajduje się podziemna sieć kanalizacji deszczowej kd300c, wodnej woA100c oraz podziemnej sieci elektroenergetycznej eNc .

W granicach opracowania znajdują się tereny o następującym przeznaczeniu funkcjonalnym:

- Ba – budowlany

5. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Projektowana inwestycja będzie obsługiwana, bezpośrednio z ciągu komunikacji pieszej.

6. PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W ramach projektu przewiduje się następujące działania.

Na terenie zielonym przewiduje się lokalizację Miejskiego Punktu zbiórki Elektroodpadów (zwane dalej urządzeniem).

Urządzenie to posadowione będzie na własnym fundamencie betonowym.

Fundament betonowy o wymiarach (sz x dł x h) 40x120x100cm zostanie posadowiony na głębokości 100cm poniżej poziomu terenu. Górna krawędź płyty zlicowana będzie z górą betonowej kostki brukowej.

Na fundamencie zostanie zainstalowane urządzenie za pomocą stalowych kołków rozporowych.

Wymiary zewnętrzne urządzenia wynoszą:

- szerokość: 100cm
- głębokość: 30cm
- wysokość: 200cm
- waga: 170kg

Opis urządzenia:

Urządzenia wykonane jest z wysokiej jakości stali, pokrytej odporną na zdrapywanie (rysowanie) farbą, laminowane szkło 4+4mm wysokiej odporności i bezpieczeństwa zgodnie z bieżącymi przepisami dla obiektów przy drogach publicznych. Urządzenie zawierało będzie 7 osobnych tub, każda 33 litry do zbierania 7 różnych małych, domowych odpadów.

Umożliwi ono zbieranie takich odpadów jak: żarówki, baterie, telefony, ładowarki, płyty CD, tonery, itp. w oddzielnych oznaczonych komorach.

Otworki wrzutowe: wielkością i kształtem będą dopasowane do odpowiednich odpadów.



7. DANE O FORMIE OCHRONY ZABYTEKÓW I PRZYRODY

Na terenie objętym inwestycją nie zostały utworzone żadne formy ochrony konserwatorskiej.

Na omawianym terenie nie utworzono szczególnych form ochrony gatunkowej roślin ani zwierząt.

Teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 333 „Zbiornik Opole – Zawadzkie” oraz nr335 „Zbiornik Karpkowice - Strzelce Opolskie”, którego wody podziemne podlegają ochronie.

8. WARUNKI GEOLOGICZNO - GÓRNICZE;

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w obrębie wpływów eksploatacji górniczej.

Wykonał:

A. CZĘŚĆ OPISOWA

B. ZAŁĄCZNIKI

C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA